

RAZPIS
za vodenje aktivnosti, povezane s področjem dopolnilnih dejavnosti na smučišču

0. IZVAJALEC RAZPISA

Golte d.o.o., Radegunda 19c, 3330 Mozirje (v nadaljevanju: Golte).

1. PREDMET RAZPISA

Predmet razpisa je:

- (A) oddaja dveh prostorov v hotelu Golte v najem za opravljanje dejavnosti smučarske šole, servisa in trgovine;
- (B) izvajanje dejavnosti smučarske šole in drugih aktivnosti na prostem.

Za opravljanje dejavnosti iz predmeta razpisa se kar se obračunava:

- mesečna najemnina za predmet razpisa, opredeljen pod (A) in
- nadomestilo za letno in zimsko sezono za predmet razpisa, opredeljen pod (B);
 - o opravljanja dejavnosti za letno in zimsko sezono po tem razpisu ni mogoče ločiti, nadomestilo pa je neodvisno od števila obiskovalcev ali drugih nedoločnih dejavnikov.

2. NAMEN RAZPISA

Namen razpisa je, da najemodajalec (ki je hkrati objavil ta razpis) omogoči najemniku, da skladno s pogoji, ki jih določita najemodajalec in izbrani najemnik v pogodbi, opravlja dejavnosti, ki so predmet razpisa.

3. CILJI RAZPISA

Cilj razpisa je, da se za izvajanje predmeta razpisan najde ustreznega ponudnika, ki se prijavi na ta razpis, ki ustreza predmetu razpisa (navedeno pod tč. 1) in pogojem za kandidiranje na razpisu (navedeno pod tč. 4).

4. POGOJI ZA KANDIDIRANJE NA RAZPISU

Prijavitelj mora izpolnjevati naslednja temeljna pogoja za prijavo na razpis:

- (a) ekonomska konkurenčnost in
- (b) predložitev ustreznih dokazil o usposobljenosti, znanju, izkušnjah in drugih relevantnih okoliščinah za izvajanje predmeta razpisa, to pomeni vsega, kar sodi v ta obseg.

Prijavitelj mora izpolnjevati še naslednje dodatne, splošne pogoje za prijavo na razpis:

- je pravna oseba ali posameznik, z urejenim statusom samostojnega podjetnika posameznika s sedežem v Republiki Sloveniji;
- ima ustrezno standardno klasifikacijo dejavnosti glede na predmet razpisa;
- ima sposobnost financiranja zahtev, zagotavljanja tehničnih in kadrovskih virov, ki izhajajo iz tega razpisa;
- ni v stečajnem postopku, postopku prenehanja delovanja, postopku prisilne poravnave
- ali postopku likvidacije in ima poravnane vse davke in druge obvezne dajatve, skladno z nacionalno zakonodajo.

V primeru, da prijavitelj ne izpolnjuje navedenega v tč. b prejšnjega odstavka, se prijava takšnega prijavitelja izloči iz izbora.

To pomeni, da je lahko na tem razpisu izbran samo prijavitelj, ki izpolnjuje vse pogoje, ki jih ta dokument vsebuje in ki soglaša z vsebino pogodbe, ki ureja razmerja med družbo Golte d.o.o. in njim, ostale prijave bodo zavrnjene.

Prednost pri izbiri bodo imeli prijavitelji, ki bodo v ponudbi oddali tudi predlog animacijskih programov.

Vsa dokazila, potrebna za izkazovanje ustreznosti prijave, mora predložiti prijavitelj na razpis sam, ki hkrati tudi odgovarja za resničnost predloženih dokazil.

V primeru, da se, kot je opisano v prejšnjih odstavkih tč. 4 v času, ko je ima izbrani ponudnik z družbo že sklenjeno pogodbo spremeni, lahko na podlagi tega dejstva družba nemudoma odstopi od pogodbe in od izbranega ponudnika zahteva povrnitev nastale škode.

5. OBDOBJE IN LOKACIJA IZVAJANJA

Obdobje izvajanja predmeta razpisa je eno (1) leto, pri čemer se v pogodbi z izbranim ponudnikom lahko določi možnost podaljševanja sodelovanja.

Lokacija izvajanja predmeta razpisa je hotel Golte, v prostorih, ki so natančno opredeljeni v pogodbi med Golte d.o.o. in izbranim ponudnikom.

5. MEDSEBOJNE PRAVICE IN OBVEZNOSTI

V tem razpisu so določene osnovne pravice in obveznosti. Podrobnosti uredita družba in izbrani ponudnik v ustrezni pogodbi.

(5. A) obveznosti Golte d.o.o.

- Ekskluzivnost izvajanja poučevanja smučanja in izvajanja letnih športnih programov;
- zagotovitev do osem (8) vozovnic za izbranega ponudnika za smučišče in nihalko v zimski sezoni;
- zagotovitev do treh (3) vozovnic za izbranega ponudnika za nihalko in delujočo žičniško infrastrukturo v letni sezoni;
- prednostni dostop na žičniških napravah za izbranega ponudnika;
- postavitve do petih (5) oglasnih tabel na oglaševalskih površinah družbe in vsebina na spletni strani družbe;
- pomoč kadra, v kolikor je na smučišču, pri izvajanju programa izbranega ponudnika.

(5. B/1) obveznosti izbranega ponudnika

- Urejanje poligonov za vse starostne skupine;
- vlaganje v primerno in sodobno opremo za poučevanje smučanja, izvajanje športnih aktivnosti in izvajanje tekmovanj;
- obratovanje in izvajanje vseh dejavnosti vse dni obratovanja hotela;
- sprotno obveščanje družbe o vseh zadevah, ki se nanašajo za izvrševanje medsebojne pogodbe in se nanašajo na ta razpis;
- enotna podoba delavcev in predstavljanja dejavnosti izbranega ponudnika, ki jasno vključuje tudi logotip družbe Golte d.o.o.;
- opredelitev popusta za koriščenje storitev izbranega ponudnika s popustom za hotelske in apartmajske goste družbe Golte d.o.o. v višini, kot bo opredeljena v pogodbi z izbranim ponudnikom;
- prodaja promocijskih artiklov družbe Golte d.o.o. v trgovini/poslovnem prostoru izbranega ponudnika;
- pet (5) delovnih dni sodelovanja izbranega ponudnika pri urejanju smučišča in prog pred sezono ter trije (3) delovni dnevi sodelovanja izbranega ponudnika pri pripravi na letno sezono;

- skrb za zadovoljstvo strank ter zagotavljanje ugleda in dobrega imena smučišča, družbe Golte d.o.o. in vseh z njo povezanih pravnih ali fizičnih oseb.

(5. B/2) finančne obveznosti izbranega ponudnika

Za dejavnosti iz tč. 1. (A) predmeta razpisa se obračunava najemnina v denarnem znesku 500,00 EUR (petsto evrov) mesečno za pretekli mesec.

Za dejavnosti iz tč. 1. (B) se zaračunava nadomestilo v denarnem znesku 4.000,00 EUR (štiri tisoč evrov) za letno sezono in nadomestilo v denarnem znesku 12.000,00 EUR (dvanajst tisoč evrov) za zimsko sezono. Nadomestilo za letno sezono se poravna do 1. 3. tekočega koledarskega leta, nadomestilo za zimsko sezono pa do 1. 9. tekočega koledarskega leta.

Zgoraj navedeni zneski ne vključujejo davka na dodano vrednost ali drugih davkov, dajatev ali prispevkov, k plačevanju katerih je zavezan izbrani ponudnik.

Obdobje za izvajanje medsebojnih pravic in obveznosti je enako obdobju razpisa oziroma obdobju, ki je določeno v pogodbi med Golte d.o.o. in izbranim ponudnikom.

6. VAROVANJE OSEBNIH PODATKOV IN POSLOVNIH SKRIVNOSTI

Vse podatke, ki se izmenjajo v okviru tega razpisa in pogodbe, ki jo skleneta Golte d.o.o. in izbrani ponudnik, se šteje in obravnava kot poslovno skrivnost.

Prijavitelji in Golte d.o.o. se zavezujejo k varovanju osebnih podatkov, pridobljenih tekom izvajanja, v skladu z veljavnim Zakonom o varstvu osebnih podatkov, Splošno uredbo o varstvu podatkov, določili druge veljavne področne zakonodaje ter navodili Golte d.o.o.

Določbe te točke (6.) veljajo tako za ta razpis kot za pogodbo, ki jo skleneta Golte d.o.o. in izbrani ponudnik.

7. IZBIRA NAJUSTRZENJEŠEGA PRIJAVITELJA IN IZBRANI PRIJAVITELJ

Med prijavitelji bo najustreznejšega, glede na razpis, izbrala družba Golte d.o.o., vse prijavitelje bo družba svoji o odločitvi obvestila najkasneje v roku tridesetih (30) dni po izteku roka za prijavo na ta razpis. Družba Golte d.o.o. bo opravila tudi vsa potrebna dejanja v postopku izbora.

Izbrani prijavitelj je dolžan pristopiti ko pogajanjem o sklenitvi pogodbe z družbo Golte d.o.o., pri čemer se mora pogodba skleniti v roku štirinajstih (14) dni potem, ko izbrani prijavitelj prejme sklep o pristopu k pogajanjem.

V primeru, da se pogodba v roku, določenem v prejšnjem odstavku ne sklene, se lahko razpis ponovno objavi, pri čemer je vsebina razpisa lahko spremenjena.

8. ROK IN NAČIN PRIJAVE

Ta razpis bo odprt do izbire ustreznega ponudnika oziroma najkasneje do 15.9. 2020.

Način prijave: zainteresirani prijavitelj svojo prijavo oddajo na obrazcu, ki je priloga št. 1 tega razpisa, z vsemi dokumenti, ki izhajajo iz tč. 4 tega razpisa in z vsemi drugimi dokumenti, ki izhajajo iz tega razpisa.

V primeru, da ustrezní ponudnik ne bo izbran, se lahko rok podaljša ali pa objavi nov razpis s spremenjeno vsebino.

9. RAZPISNA DOKUMENTACIJA

Za potrebne informacije v zvezi z razpisom je potrebno podati pisno vprašanje na elektronski naslov suzana.srdic@golte.si.

Golte d.o.o.

Suzana Srdić
direktorica



ŽIG

Priloga št. 1:
prijavni obrazec (2. odst. tč. 8. tega Razpisa)

PODATKI O PRIJAVITELJU/PONUĐNIKU IN PONUJENI NAJEMNINI TER NADOMESTILU

Podjetje ali ime in priimek prijavitelja/ponudnika	
Naslov in sedež prijavitelja/ponudnika	
Matična številka/EMŠO	
ID za DDV/davčna številka	
Transakcijski račun prijavitelja/ponudnika	
Zakoniti zastopnik ponudnika	
Odgovorna oseba (podpisnik pogodbe)	
Telefon	
Elektronska pošta	
Ponujena najemnina in nadomestilo za predmet razpisa točka 1. (v EUR)	

Datum:

Žig:

Podpis prijavitelja/ponudnika:

Priloge:

_ dokazila o usposobljenosti, znanju, izkušnjah in drugih relevantnih okoliščinah za izvajanje predmeta razpisa